

WN.6840.11.2022Bł

ZARZĄD POWIATU
CIESZYŃSKIEGO
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU CIESZYŃSKIEGO z dnia 15 grudnia 2022r.

w sprawie wyroku nieruchomości przeznaczanej do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

niżej opisana nieruchomość, będąca własnością Powiatu Cieszyńskiego, została przeznaczona do zbycia

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Nieruchomości lokalowe, znajdujące się na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa w 5215/10000 części, oznaczonej jako dz. 1337/28, w tym: a) lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem wynoszącym 1135/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu b) lokal mieszkalny nr 3 objęty wraz z udziałem wynoszącym 942/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu c) lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem wynoszącym 1018/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu d) lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem wynoszącym 1029/10000	784	BB1C/00078174/5	Zebrzydowice, obręb Zebrzydowice Dolne	Nieruchomość własności Powiatu Cieszyńskiego, położona przy ul. Kochanowskiego 54. W skład nieruchomości wchodzi 5 lokali mieszkalnych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zebrzydowice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/325/18 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 lutego 2018 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2018 r., poz. 1547 w dniu 8 marca 2018 r. oraz Rozstrzygnięciem Nadzorcym Wojewody Śląskiego Nr IF.III.4131.1.26.2018 z dnia 5 kwietnia 2018 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2018 r. poz. 2445, w dniu 6 kwietnia 2018 r.: oznaczona jako nr ewidencyjny 1337/28, obręb Zebrzydowice Dolne, znajduje się:• częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych symbolem A6MW,* częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny kolejowe, oznaczonych symbolem AIKK, • budynek mieszkalny w obrębie działki oznaczony jako obiekt zabytkowy wpisany do gminnej ewidencji zabytków, • w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej „Zebrzydowice”	a) 191.730,00 zł b) 168.000,00 zł c) 197.910,00 zł d) 182.624,00 zł

	w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu e) lokal mieszkalny nr 8 wraz z udziałem wynoszącym 1091/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu	65,97	BB1C/00081975/4	Zebrzydowice obręb Zebrzydowice Dolne	Działka 1337/29 ma prostokątny kształt, porośnięta drzewami, z utwardzoną nawierzchnią - częściowo jest ułożona na niej kostka betonowa, a częściowo jest wysypana kamieniem. Działka 1337/32 ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na części rosną krzewy i trawa, zabudowana jest garażem murowanym.	- działka oznaczona jako nr ewidencyjny 1337/32, obręb Zebrzydowice Dolne, znajduje się: • częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych symbolem A6MW, • częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny kolejowe, oznaczonych symbolem AIKK, • w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej „Zebrzydowice” - działka oznaczona jako nr ewidencyjny 1337/29, obręb Zebrzydowice Dolne, znajduje się: • częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym –tereny zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem A66U, • częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny kolejowe, oznaczonych symbolem AIKK, • w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej „Zebrzydowice”	e) 197,910,00 zł
2.	dz. 1337/29 dz. 1337/32	304 74	BB1C/00070673/7				26,460,00 zł + należny podatek VAT

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone w dniu ... na okres 21 dni ...

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone w dniu na okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

STAROSTA
Mieczysław Szczyrek