

OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO
z dnia 19.11.2025
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

Do zbycia została przeznaczona niżej opisana nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Pow. w m ² /użytek	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	657/7 KW (...)	244 „B”	Gmina Skoczów, obręb 2, powiat cieszyński woj. śląskie	Dz. 657/7 obr. 2 to grunt o płaskiej powierzchni i trójkątnym kształcie, przylega do pasa drogowego ulicy Dolny Bór w Skoczowie. Działka od strony ulicy jest ogrodzona, zagospodarowana częściowo jako parking, częściowo jako utwardzony wjazd do posesji. Ponadto część dz. 657/7 jest zagospodarowana jako zieleń urządzona, na działce znajduje się również część niezwiązanej z gruntem garażu. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia, a pod ziemią kanalizacja sanitarna i gazociąg.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Kowale łącznie z fragmentem miasta Skoczowa rejon Dolny Bór, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/390/2005 Rady Miasta Skoczowa z dnia 30 czerwca 2005r., dz. 657/7 obr. 2, położona jest w jednostkach: - częściowo „61” MN – tereny zabudowy mieszkaniowej, - częściowo „2 KZ” – drogi zbiorcze. Dz. 657/7 obr. 2 jest przedmiotem umowy najmu terenu.	45.000,00 zł Do zbycia mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 21.11.2025 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Cieszynie na okres 21 dni i zamieszczony na stronie internetowej urzędu: www.powiat.cieszyn.pl oraz bip.powiat.cieszyn.pl. Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Natzełnik
Wydział Nieruchomości
Natalia Cieślak

z up. Starosta
Marcin Ślęk
Członek Zarządu