

OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO

z dnia4.2..02...2025

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), Starosta Cieszyński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, ogłasza, że:

Do zbycia została przeznaczona niżej opisana nieruchomość, stanowiąca własność Skarbu Państwa:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczyste	Pow. w m ² /użytek	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Dz. 5248/12 KW (...)	1319 „Bi”	Gmina Wisła, obręb Wisła powiat cieszyński woj. śląskie	Dz. 5248/12 posiada regularny, zbliżony do prostokąta kształt i płaską powierzchnię. Działka zabudowana jest dwoma budynkami, dużym adaptowanym do funkcji zamieszkania zbiorowego zlokalizowanym w części wschodniej, jest to budynek murowany, parterowy, częściowo podpiwniczony, z wysokim dwuspadowym dachem, z nieużytkowym poddaszem o pow. użytkowej 196,63 m ² . Aktualnie obiekt nie jest użytkowany, media są odcięte. Drugi obiekt to drewniana, zadaszona wiata z wewnętrznym grillem, o pow. użytkowej 26,20 m ² .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Wisła Czarne II, dz. 5248/12 usytuowana jest w jednostkach strukturalnych: O2U i O3U – tereny zabudowy usługowej. Ponadto ww. działka znajduje się w: granicach strefy ochronnej ujęcia w wód, zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 348 oraz granicach Parku Krajobrazowego „Beskidu Śląskiego”.	825.000,00 zł Do sprzedaży mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu ...4.3..02...2025 siedzibie Starostwa Powiatowego w Cieszynie na okres 21 dni i zamieszczony na stronie internetowej urzędu: www.powiat.cieszyn.pl oraz bip.powiat.cieszyn.pl. Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Naczelnik
Wydziału Nieruchomości
Natalia Cieślak

z up. Starosta
Michał Ślask
Członek Zarządu