

OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO
z dnia 04 grudnia 2025r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

do najmu w trybie bezprzetargowym została przeznaczona niżej opisana nieruchomość Skarbu Państwa:

Lp.	Nr księgi wieczystej i oznaczenie geodezyjne	Pow. najmu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres najmu	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka czynszu
1.	KW (...) dz. 138/2 o powierzchni 0,0232 ha obręb 65 w Cieszynie	232,00 m ²	nieruchomość położona przy ul. Katowickiej, wykorzystywana w części jako wjazd i parking dla prowadzonej działalności gospodarczej na nieruchomości przyległej, i w części jako zieleni ozdobna	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna nieruchomość położona jest w terenach komunikacji – podstawowy układ drogowy	do 3 lat od dnia zawarcia umowy	opłata miesięczna płatna do 20 dnia każdego miesiąca ; aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (opublikowany przez GUS)	czynsz najmu płatny w następujący sposób: 1689,00 zł netto za pierwszy miesiąc trwania umowy , 670,00 zł netto za każdy kolejny miesiąc trwania umowy

Niniejszy wykaz został sporządzony w związku z zarządzeniem nr WO.120.57.2025 Starosty Cieszyńskiego z dnia 02.12.2025 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr WO.120.51.2025 Starosty Cieszyńskiego z dnia 20.10.2025 r. w sprawie najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz określenia wysokości stawki czynszu. Wykaz zostaje wywieszony w dniu 05.12.2025r. w Starostwie Powiatowym w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29 i Szerokiej 13 na okres 21 dni tj. do dnia 26.12.2025r. oraz zamieszczony na stronach internetowych urzędu: www.powiat.cieszyn.pl, bip.powiat.cieszyn.pl. Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

W.Z. STAROSTY
Mieczysław Szczurek
Wicestarosta